

Verkauf Baugrundstück im Ortsteil Jahnsdorf an der Gartenstraße für private Bauherren

Grundstück:

Gartenstraße, 09387 Jahnsdorf/Erzgeb.; Fl. 1090/14

Lage:

Das Grundstück befindet sich im Ortsteil Jahnsdorf.

Die Entfernung zum Stadtzentrum von Stollberg beträgt ca. 10 km und nach Chemnitz ca. 15 km. Beide Zentren sind günstig mit der Citybahn erreichbar (Entfernung zum Haltepunkt fußläufig ca. 500 m, ca. 5 Minuten).

Größe: 648 m²

Nutzung/ Rechtsverhältnisse:

Die Liegenschaft ist mit mehreren Garagen bebaut. Den Nutzern der Garagen wurde gekündigt, eine derzeitige Weiternutzung wird bis auf Widerruf geduldet.

Baurecht/ Rahmenbedingungen:

Das Flurstück befindet sich im bauplanrechtlich im unbeplanten Innenbereich (§ 34 BauGB). Die Baufeldfreimachung und Medienzuführung auf das Grundstück obliegt den Käufern.

Kaufpreis:

23.328 € Mindestgebot

Hinweis:

Die Gemeinde Jahnsdorf ermöglicht mit diesem Angebot den Interessenten die Abgabe eines schriftlichen Angebotes. Es handelt sich dabei um kein förmliches Bieterverfahren. Bei Nichtberücksichtigung von Angeboten können Bieter keine Ansprüche ableiten.

Mit der Abgabe eines Angebotes entsteht kein Anspruch auf Abschluss eines Kaufvertrages. Ihr Angebot einschließlich Finanzierungsdarstellung mit Benennung des Vorhabens, welches zeitnah nach Abschluss des Rechtsgeschäftes zu realisieren ist, senden Sie bitte bis zum

06.03.2020

im verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift – Angebot Baugrundstück Gartenstraße 1090/14 – an: Gemeindeverwaltung Jahnsdorf, Poststraße 1, 09387 Jahnsdorf/Erzgeb.

Sämtliche Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Alle tatsächlichen und rechtlichen Angaben in diesem Kurzexposé sind mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt worden. Gleichwohl kann für die Richtigkeit und Vollständigkeit keine Gewähr übernommen werden.

Ansprechpartner:

Gemeindeverwaltung Jahnsdorf
Poststraße 1; 09387 Jahnsdorf/ Erzgeb.
Frau Schäfer; Telefon: 0371/ 2718226
E-Mail: a.schaefer@jahnsdorf-erzgeb.de

