

**Beschlussvorlage
für die 35. Sitzung des Gemeinderates am 28.11.2022**

**TOP 8: Rekonstruktion der Sport- und Schulsportanlage mit Nebenanlagen
 Schulcampus Leukersdorf**

**Beschluss zur Auftragsenerweiterung der Planungsleistung Objektplanung
Gebäude / Freianlagen / Tragwerkplanung**

Beschluss Nr. BV 281122/03

öffentlich nichtöffentlich

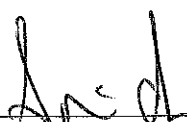
| Beratungsfolge | Sitzungstermin |
|-----------------------|----------------|
| Technischer Ausschuss | 08.11.2022 |
| | |
| | |

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Jahnsdorf/Erzgeb. beschließt in seiner Sitzung am 28.11.2022 die Erweiterung des Architektenvertrages Objektplanung Gebäude um die Leistungsphasen 3 bis 5 sowie der Ingenieurverträge Freianlagen und Tragwerkplanung um die Leistungsphasen 3 und 4 für die Rekonstruktion der Sport- und Schulsportanlage mit Nebenanlagen Schulcampus Leukersdorf.

Abstimmungsergebnis:

| | | | | | |
|--|-------------------------------------|-----------------|-------------|-------------------|---|
| Anzahl der gesetzlich gewählten Gemeinderäte: 16 + Bürgermeister | | | | davon befangen: | |
| davon anwesend: | | + Bürgermeister | | | |
| Einstimmig | Mit Stimmenmehrheit | Ja | Nein | Enthaltung | <input type="checkbox"/> Lt. <input type="checkbox"/> Ab- |
| <input type="checkbox"/> zugestimmt | <input type="checkbox"/> zugestimmt | | | | Beschluss- weichender |
| <input type="checkbox"/> abgelehnt | <input type="checkbox"/> abgelehnt | | | | vorschlag Beschluss |



Spindler
Bürgermeister

Problembeschreibung/Begründung/gesetzliche Grundlagen:

In der Sitzung des Gemeinderates am 29.08.2022 wurde nach erneuter europaweiter Ausschreibung beschlossen, die Weiterführung für die Objektplanung Gebäude, die Freianlagenplanung und die Tragwerksplanung an das Ingenieurbüro Bauconcept Planungsgesellschaft mbH Lichtenstein zu beauftragen.

Die jeweiligen Verträge umfassten nach dem bisherigen Beauftragungsstand folgende Leistungsphasen nach der HOAI:

- Objektplanung Gebäude: 6 bis 9
- Freianlagenplanung: 5 bis 9
- Tragwerkplanung: 5 bis 6

Nach der Sichtung des übergebenen Planungsstandes und der Befassung mit der Baufachlichen Stellungnahme des SMF im Rahmen der Bundesförderung wurde durch die Bauconcept GmbH vorgeschlagen, eine Überplanung der Halle und insbesondere des Sanitär- und Funktionsanbaus vorzunehmen. In der Sitzung des Technischen Ausschusses am 08.11.2022 wurden die geänderten Grundrisse und Ansichten der Halle und des Funktionsanbaus vorgestellt. Die Umplanungen in den Leistungsphasen 3 und 4 wären in jedem Fall aufgrund der Auflagen des SMF zur Barrierefreiheit und zur Gebäudehöhe erforderlich gewesen, da die zum Fördermittelantrag vorgelegten Unterlagen bereits mit dem Leistungsbild der Leistungsphase 4 einzureichen waren.

Zusätzlich wurden die vorgelegten Grundrisse im Hinblick auf die Funktionalität optimiert und klarer strukturiert. Durch die anwesenden GemeinderätInnen wurde der geänderte Entwurf insgesamt positiv bewertet, so dass eine Änderung und Ergänzung des Leistungsumfanges der beschlossenen Architekten- und Ingenieurverträge vorgeschlagen wird.

- Dies betrifft folgende Leistungsphasen (Lph):
- Objektplanung Gebäude: Lph 3 zu 50 %, Lph 4 zu 100 %, Lph 5 zu 50 %
 - Freianlagenplanung: Lph 3 zu 50 %, Lph 4 zu 100 %
 - Tragwerkplanung: Lph 3 zu 50 % und Lph 4 zu 100 %.

Die zusätzlich anfallenden Kosten für diese Leistungen betragen 130.184,22 €.

Finanzielle Auswirkungen:

keine ja

Produktkonto 424101.096200 mit 130.184,22 €

| Beschlussdatum | Ausfertigung | Genehmigung Rechtsaufsicht | Bekanntmachungsdatum | In-Kraft-Treten | Fundstelle Gemeindeblatt | Änderungen |
|----------------|--------------|----------------------------|----------------------|-----------------|--------------------------|------------|
| | | | | | | |