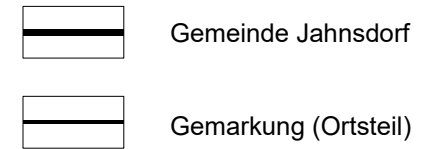
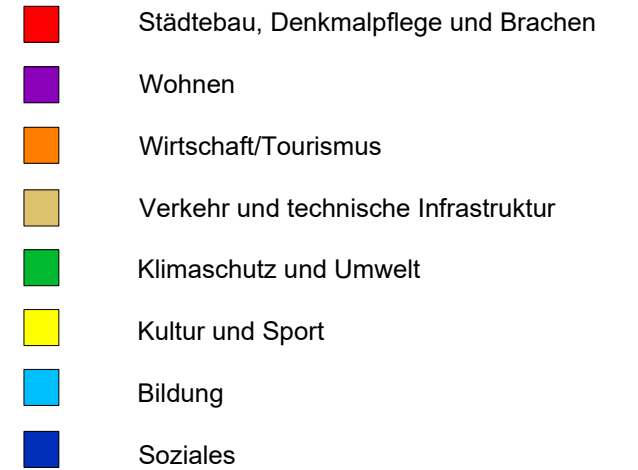


## Prioritäre Maßnahmen



### prioritäre Maßnahmen aus Handlungsfeldern



### Prioritäre Maßnahmen ohne räumliche Zuordnung bzw. im gesamten Gemeindegebiet

- FK 1** ■
- Aktivierung des Leerstandes entlang der Hauptstraßen
  - Baulandschaffung für Einfamilienhausbau (Klarstellungssatzung, ggf. 2. Reihe)
- FK 2** ■
- Prüfung Erstellung von Bebauungsplänen
- FK 3** ■
- Ausbau der Wanderwege und Schaffung von Ruheplätzen
  - Erhalt und Ausbau der gastronomischen Angebote, möglichst mit Tagungsmöglichkeiten
  - Nutzung des Naturraumes der Würschnitzaue für naturnahen Tourismus
- FK 4** ■
- weitere Ergänzung energieeffizienter Straßenbeleuchtung
  - Erhaltungs- und Erneuerungsmaßnahmen an Straßen und Fußwegen
  - Herstellen bisher fehlender Gehwege bzw. Lückenschluss
  - Erhaltungsmaßnahmen an Rad- und Wanderwegen
  - Ertüchtigung des Abwassernetzes und Anbindung aller Siedlungslagen
  - Erweiterung des Trinkwassernetzes
  - Verbesserung der ÖPNV-Anbindung am Wochenende und Feiertagen (ggf. mittels Rufbus)
  - Breitbandausbau als Glasfaserverkabelung im FTTB-Standard
- FK 5** ■
- Prüfung und Erweiterung der Regenrückhalteanlagen und weitere Maßnahmen zum Hochwasserschutz
  - vorbeugende Maßnahmen an Siedlungsrandbereichen gegen unkontrolliert abfließendes Hangwasser bei Starkregenereignissen
  - Anlegen weiterer Gehölzstreifen zu landwirtschaftlichen Flächen
  - Naturnahe Gestaltung der Würschnitzaue und Bepflanzung mit standortgerechten Gehölzen

Geobasisdaten: Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen 2016  
ergänzt und bearbeitet durch  
die STEG Stadtentwicklung GmbH

0 400 800 1200 1600 m

# Gemeinde Jahnsdorf

## Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept



95951	29.05.2019	Behrens/Gillis/Büttner
1. Änd.	03.07.2019	Behrens/Gillis
2. Änd.		

**die STEG**  
STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN  
BODENBACHER STR. 97, 01277 DRESDEN  
www.steg.de, E-Mail: steg-dresden@steg.de