



Ausschreibung – Betriebsführung Freibad Jahnsdorf

Das 1937 errichtete Freibad wurde im Jahr 2012/2013 saniert und bietet neben einem großen Schwimmbaden auch ein separates Baby-Planschbecken. Daneben gibt es eine Rutsche, einen Sprungturm, einen FKK-Bereich, ein Fußballfeld sowie einen Volleyball- und Grillplatz. Highlight ist der große Sandstrand und die Doppelrutsche. Während der Saison (15. Mai – 15. September) ist auf dem Gelände Übernachten im eigenen Zelt möglich. In den Funktionsgebäuden befinden sich Einlass, Sanitäranlagen, Lager- und Technikräume. Ein kleiner Imbiss wird in einem separaten Gebäude von einer ortsansässigen Familie betrieben. Das Freibad Jahnsdorf wird sowohl von den Einwohnern der Gemeinde Jahnsdorf als auch von vielen Bewohnern der umliegenden Gemeinden als moderne und attraktive Freizeiteinrichtung wahrgenommen. Die zentrale Lage und die nahe Citybahnanbindung ermöglicht problemlos Fahrten Richtung Chemnitz und Stollberg. Parkplätze stehen in großer Zahl kostenfrei zur Verfügung. In der Badsaison 2019 wurden **34.346 Besucher** und im Jahr zuvor sogar **43.486 Besucher** gezählt.

Ab der Badsaison 2020 soll die Betriebsführung durch einen externen Betreiber erfolgen.

Von dem Betreiber wird erwartet, dass der Badbetrieb während der Saison sichergestellt ist. Grundsätzlich soll die tägliche Öffnung des Freibades mindestens zu den von der Gemeinde vorgegebenen Öffnungszeiten und unter Einhaltung der beschlossenen Eintrittspreise erfolgen. Wünschenswert wäre die Übernahme aller kaufmännischen und technischen Leistungen. Im Übrigen wird der Betreibervertrag individuell verhandelt.

Die Finanzierung soll durch einen Zuschuss der Gemeinde bei Vereinnahmung der Eintrittsgelder durch den Betriebsführer erfolgen. Vor Abschluss eines Betreibervertrages ist ein Gesamtkonzept mit dem Ziel des nachhaltigen Betriebes zu erstellen und zu präsentieren.

Für interessierte Unternehmen wurden folgende Unterlagen bereitgestellt:

- Leistungsbeschreibung mit wirtschaftlichen Kennzahlen zum Freibad
- Formblatt Eigenerklärung
- Angebots- und Preisblatt

Zur Anforderung dieser Unterlagen, für Interessenbekundungen und die Beantwortung weitergehender Fragen steht Ihnen der Verwaltungsleiter Herr Ulrich Hänel (Poststraße 1 in 09387 Jahnsdorf/ Erzgeb. E-Mail: u.haenel@jahnsdorf-erzgeb.de, Telefon: 0371/2718221) gern zur Verfügung.

Um im Angebotsverfahren berücksichtigt zu werden, sind die genannten Unterlagen bis spätestens zum **14.02.2020** vollständig ausgefüllt und unterzeichnet an o.g. Anschrift einzureichen.

