

# Amtlicher Anzeiger der Gemeinde Jahnsdorf/Erzgeb.



**Ausgabe Nr.:** 01/24

**Veröffentlichungsdatum:** 03.01.2024

## **Inhalt:**

### Bekanntmachungen sonstiger Körperschaften und Behörden

- Öffentlicher Hinweis: Information an Landwirte/  
Landwirtschaftsbetriebe hinsichtlich der Veräußerung eines  
Grundstücks (Vorgang 1046/23)

Spindler  
Bürgermeister



Siegel



Bearbeiter/in: Herr Nestler  
Dienstgebäude: Schillerlinde 6  
09496 Marienberg  
Zimmer-Nr.: 306  
Telefon: 03735 601-6208  
Telefax: 03735 601-6220  
E-Mail: steffen.nestler@kreis-erz.de  
**Reg.-Nr.: 1046/23**  
Datum: 27.12.2023

## Öffentlicher Hinweis

### Information an Landwirte/Landwirtschaftsbetriebe

Hinsichtlich der Veräußerung des nachstehend bezeichneten Grundstücks liegt dem Landratsamt Erzgebirgskreis als untere Landwirtschaftsbehörde ein beurkundeter **Überlassungsvertrag** vor, über dessen Genehmigung nach dem Grundstückverkehrsgesetz zu entscheiden ist.

<b>Gemarkung (Gemeinde)</b>	<b>Flurstücks- Nr.</b>	<b>Größe in ha</b>	<b>Nutzungsart gemäß Angaben im Ver- trag/Katasterkarte oder Luftbild</b>
Leukersdorf (Jahnsdorf)	T. v. 430	1,6900	Landwirtschaftsfläche
	543/11	1,7722	Grünland
	729/3	0,4394	Landwirtschaftsfläche
	730/1	2,0251	Ackerland
	732/3	9,7016	9,000 ha Ackerland; 0,7016 ha Unland u. Weg
	734	0,1050	Ackerland

Die Genehmigung des Vertrages hängt u. a. von der Nichtfeststellbarkeit eines Erwerbsinteresses aufstockungsbedürftiger und erwerbsfähiger Haupt- oder Nebenerwerbslandwirte ab.

Entsprechenden Unternehmen wird hiermit Gelegenheit gegeben, dem **Landratsamt Erzgebirgskreis** bis zum **10. Januar 2024** Erwerbsinteresse schriftlich zu bekunden.

Im Zusammenhang damit sollen neben Fakten, die den dringenden Aufstockungsbedarf hinreichend untersetzen (*ungünstige Eigentumsland-/Pachtland-Relation, Flächenverluste z. B. wegen Straßenbau, Pachtvertragskündigungen etc., beabsichtigte oder bereits durchgeführte Betriebsvergrößerungen oder Betriebsprofiländerungen, welche Flächenbedarf nach sich ziehen*) Angaben gemacht werden, welchen **verbindlichen Preis** sie bei einer eventuell gegebenen Erwerbsmöglichkeit anbieten würden.

Bei Bedarf kann beim Landratsamt zu weiteren Grundstücksdaten angefragt werden.

Vorsorglich wird darauf hingewiesen, dass die Mitteilung eines Erwerbsinteresses keinerlei Erwerbsansprüche begründet und den Absender der Erwerbsbekundung nicht zum Beteiligten am Verwaltungsverfahren macht.

#### Sprechzeiten

Mo, Fr 08:00 – 12:00 Uhr  
Di 08:00 – 18:00 Uhr  
Do 08:00 – 16:00 Uhr

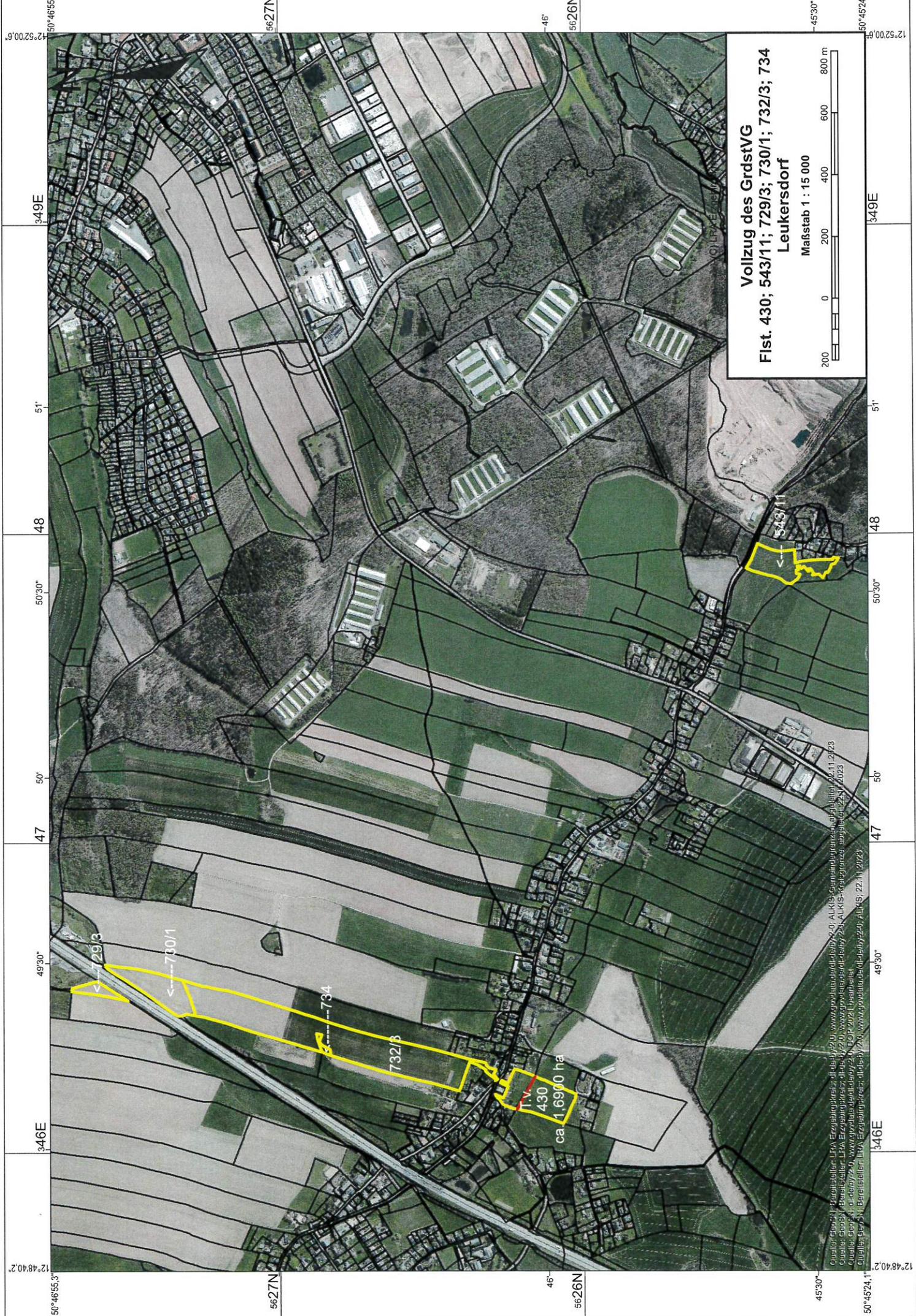
#### Kontakt

Telefon 03733 831-0  
Telefax 03733 22164  
E-Mail info@kreis-erz.de

#### Bankverbindung

Erzgebirgssparkasse  
IBAN DE47 8705 4000 3711 0033 02  
BIC WELADED1STB  
USTIDNr DE 260 587 011





**Vollzug des GrdstVG**  
**Flst. 430; 543/1; 729/3; 730/1; 732/3; 734**  
**Leukersdorf**

Maßstab 1 : 15 000



Quelle: Geo-IT, Fraunhofer IPA, Esri/Mapbox/AirSat/GeoEye/2019, www.geoportale.de/atl-de/atl-de/2019, AUKIS, Gemeindefachverfahren, 20.11.2023  
Quelle: Geo-IT, Fraunhofer IPA, Esri/Mapbox/AirSat/GeoEye/2019, www.geoportale.de/atl-de/atl-de/2019, AUKIS, Kreisarchiv, 22.11.2023  
Quelle: Geo-IT, Fraunhofer IPA, Esri/Mapbox/AirSat/GeoEye/2019, www.geoportale.de/atl-de/atl-de/2019, AUKIS, Kreisarchiv, 22.11.2023  
Quelle: Geo-IT, Fraunhofer IPA, Esri/Mapbox/AirSat/GeoEye/2019, www.geoportale.de/atl-de/atl-de/2019, AUKIS, Kreisarchiv, 22.11.2023